**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ**

Управление строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального района на основании постановления от 26.06.2023 г. № 626, объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности Еткульского муниципального района.

**1. Вид собственности**: муниципальная.

**2. Организатор аукциона** – Управление строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального района (далее – Организатор).

**3. Почтовый адрес, место нахождения, тел., сайт**: 456560, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34, каб. 10, тел. 8 (351 45) 2-14-28, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), www.admetkul.ru, e-mail: [kuizo\_etkul@mail.ru](mailto:kuizo_etkul@mail.ru).

**4. СМИ:** газета «Искра».

**5. Форма торгов**: открытый аукцион.

**6**. **Требование о внесении задатка:** задаток в размере 10 процентов начальной цены лота, указанной в извещении, вносится в валюте Российской Федерации не позднее даты окончания приема заявок.

Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: Управление строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального района, л\с 05398030125ВР ИНН 7430040431 КПП 743001001, БИК 017501500, р/счет 03232643756200006900, к/сч 40102810645370000062, ОКТМО 75620000. Отделение Челябинск г. Челябинск. Назначение платежа: для участия в аукционе (указывается дата проведения аукциона), номер лота, имя участника.

**7. «Шаг аукциона»:** в размере пяти процентов начальной цены договора (цены лота).

**8. Дата начала приема заявок на участие в аукционе:** 03.07.2023 г.

**9. Время и место принятия заявок на участие в аукционе:** в понедельник с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00 ч., вторник-пятница с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00 ч. местного времени;456560, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, 34, кабинет 10.

**10**. **Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:** 27.07.2023 г. в 16:00 ч., **рассмотрение заявок** 28.07.2023 г. в 10:00 ч. местного времени.

**11. Дата, время и место проведения аукциона:** 01.08.2023 г в 09:00 часов, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, 34, кабинет 11.

**12. Дата, время и место подведения итогов аукциона:**  01.08.2023 г. в 15:00 часов, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, 34, кабинет 11.

**13. Предмет торгов:** право на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**14. Объект аукциона –**  рекламное место по адресу:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Вид**  **рекламной конструкции** | **Место расположения рекламной конструкции** | **Информационное поле** | | | **Целевое назначение** | | **Начальная цена,**  **(цена лота)**  **руб./год.** | | **Ежемесячный размер платы,**  **руб.** | | **Срок, на который заключается договор** | | **Задаток (10%),**  **руб.** | | **Шаг аукциона (5%), руб.** | |
| **Количество**  **сторон** | **Размеры, м** | **Общая площадь,**  **кв. м** |
| 1 | щитовая конструкция, двусторонняя, без подсветки | Челябинская область, Еткульский район, 5км+900м справа автомобильной дороги Еткуль-Селезян-Шатрово-Луговой Красноармейского муниципального района | 2 | 2х18 | 36 | Установка и эксплуатация рекламной конструкции | 45360 | | 3780 | | 5 лет | | 4536 | | 2268 | |

**15. Документы, предоставляемые Заявителем для участия в аукционе, требования к их оформлению.**

Заявка на участие в аукционе (подается в двух экземплярах), которую представляет Заявитель в соответствии с требованиями Документации об аукционе:

1) Сведения и документы о Заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя: Устав или Учредительный договор (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

ж) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение);

з) технические характеристики рекламной конструкции;

и) анкету по форме № 3.

Представленная документация скрепляется печатью претендента (для юридических лиц) и подписывается претендентом или лицом, уполномоченным таким претендентом, прошивается.

**16. Порядок проведения торгов, критерии выбора победителя.**

Аукцион проводится в следующем порядке:

1) регистрация участников аукциона (их представителей) производится непосредственно перед началом проведения аукциона. При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота, предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), "шага аукциона", после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона" и "шаг аукциона", в соответствии с которым повышается цена;

5) если после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, участник аукциона, надлежащим образом исполнявший свои обязанности по ранее заключенному договору в отношении имущества, права на которое передаются по договору, и письменно уведомивший организатора аукциона о желании заключить договор (далее - действующий правообладатель), вправе заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

6) если действующий правообладатель воспользовался своим правом, аукционист вновь предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора, после чего, в случае если такие предложения были сделаны и после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, действующий правообладатель вправе снова заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

7) аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора или после заявления действующего правообладателя о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

**17. Иные условия:** В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в [пункте 151](file:///C:\Рязанова\постановления\2023\АУКЦИОНЫ\РЕКЛАМА\ООО%20БПФ\извещение%20на%2002.05.2023%20г.%20на%20сайт.docx#sub_10151) Приказа ФАС № 67, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона либо конкурса в установленном порядке. При этом в случае объявления о проведении нового аукциона организатор конкурса вправе изменить условия аукциона.

**18. Заключение договора**: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов. Согласно п. 15 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ заключение договора является обязательным с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также лицом, признанным единственным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

**19.** Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации Еткульского муниципального района [www.admetkul.ru](http://www.admetkul.ru) и в газете «Искра».

**20. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе.** Аукционная документация предоставляется Организатором аукциона после размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, без взимания платы, в течение 2-х рабочих дней с даты, получения соответствующего заявления по адресу: с. Еткуль, ул. Ленина, 34, каб. № 10, либо направляется на электронный адрес, указанный в заявлении.

Предоставление аукционной документации до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона не допускается.

**21. Изменения в извещение о проведении аукциона:** Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

**22. Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору организатором аукциона:** 07 июля 2023 года в 13.00 часов, 14 июля 2023 года в 13.00 часов, 21 июля 2023 года в 13.00 часов.

**22. Срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона**: Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты, принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты, принятия указанного решения Организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты, принятия решения об отказе от проведения аукциона.

С документацией об аукционе и проектом договора можно ознакомиться на официальном сайте торгов в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на сайте администрации Еткульского муниципального района [www.admetkul.ru/градостроительство](http://www.admetkul.ru/градостроительство)/земельный отдел.

Е.В. Исаева